

## REGULAMIN KORZYSTANIA Z SERWISU RONiN24.PL

### § 1

#### [postanowienia ogólne]

1. Niniejszy dokument określa zasady korzystania z serwisu RONiN udostępnianego na stronie internetowej [www.ronin24.pl](http://www.ronin24.pl) - umożliwiającego analizę oraz tworzenie raportów dotyczących cen nieruchomości na podstawie danych z ostatnich lat.
2. Usługodawcą jest KRN Media sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie przy ul. Al. J. Słowackiego 39, 31-159 Kraków, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa - Śródmieścia w Krakowie, XI Wydział Gospodarczy KRS pod numerem 0000258498, NIP: 6762321131, kapitał zakładowy 50 000 zł, [ronin@krn.pl](mailto:ronin@krn.pl).
3. Terminy użyte w Regulaminie mają następujące znaczenie:

<b>Cena</b>	cena netto (bez podatku VAT) Wyceny podana na stronie internetowej Serwisu
<b>Formularz Zamówienia</b>	funkcjonalność Serwisu pozwalająca na złożenie Zamówienia konkretnej liczby Wycen, a także podanie odpowiednich danych i dokonanie wyboru sposobu płatności
<b>Formularz Wyceny</b>	funkcjonalność Serwisu pozwalająca – po zalogowaniu się na Konto – na wskazanie danych nieruchomości i zlecenie wygenerowania konkretnej Wyceny
<b>Klient</b>	przedsiębiorca korzystający z Serwisu, który posiada Konto w Serwisie
<b>Konto</b>	funkcjonalność Serwisu, umożliwiająca Klientowi, po zalogowaniu się w Serwisie za pomocą indywidualnego loginu i hasła, dostęp do zasobów systemu informatycznego
<b>Wycena</b>	raport ofert nieruchomości i notowań tworzony przez Serwis dotyczący prawdopodobnej wartości nieruchomości w oparciu o podaną przez Klienta lokalizację i powierzchnię nieruchomości, tworzony na podstawie danych, którymi dysponuje KRN Media, zawierający informacje takie jak m.in. prawdopodobną cenę analizowanej nieruchomości, notowania dwuletnie dotyczące podobnych nieruchomości, trend dwuletni dotyczący średniej ceny tego rodzaju nieruchomości, notowania historyczne, trend cenowy długoterminowy oraz trend aktywności rynkowej
<b>KRN Media</b>	podmiot, o którym mowa w § 1 ust. 2
<b>Serwis</b>	serwis internetowy dostępny pod adresem <a href="http://www.ronin24.pl">www.ronin24.pl</a>
<b>Użytkownik</b>	każdy podmiot korzystający ze strony internetowej, na której znajduje się Serwis

**Zamówienie**

oświadczenie woli Klienta prowadzące do zawarcia umowy z KRN Media, której przedmiotem jest umożliwienie Klientowi zlecenia wygenerowania konkretnej liczby Wycen; Zamówienie określa liczbę Wycen, z których Klient będzie mógł skorzystać, a także określające sposób zapłaty oraz dane Klienta

**§ 2****[usługi świadczone drogą elektroniczną]**

1. KRN Media świadczy rzecz Klientów następujące usługi drogą elektroniczną:
  - 1) umożliwienie Klientowi założenia Konta oraz umożliwienie dostępu do tego Konta („Usługa Konta”);
  - 2) przesyłanie newslettera („Usługa Newslettera”);
  - 3) umożliwienie Klientom złożenia Zamówienia dotyczącego Wycen („Usługa Zamówienia Wycen”), a następnie umożliwienie wygenerowania konkretnej Wyceny („Usługa Wyceny”).
1. Usługa Konta jest świadczona przez KRN Media bezpłatnie, co oznacza, że za założenie i utrzymanie Konta KRN Media nie pobiera opłat.
2. Usługa Newslettera jest świadczona przez KRN Media bezpłatnie.
3. Usługa Zamówienia Wycen jest odpłatna, co oznacza, że Klient może zamówić określoną liczbę Wycen za które musi zapłacić Cenę określoną w Formularzu Zamówienia. Cena jest zależna od liczby zamawianych Wycen.
4. Za zrealizowanie Usługi Wyceny KRN Media nie pobiera dodatkowych opłat poza koniecznością wcześniejszej zapłaty Ceny, o której mowa w ust. 4.
1. Usługa Konta świadczona jest przez czas nieoznaczony. Klient ma jednak możliwość zrezygnowania z niej w każdej chwili, bez podawania przyczyny. Rezygnacja z tej usługi może nastąpić przez przesłanie KRN Media odpowiedniej informacji, w szczególności za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres ronin@krn.pl lub pisemnie na adres: KRN Media, Al. J. Słowackiego 39, 31-159 Kraków. Po przesłaniu oświadczenia KRN Media usunie Konto Klienta.
2. Usługa Newslettera świadczona jest przez czas nieoznaczony. Klient ma jednak możliwość zrezygnowania z niej w każdej chwili, bez podawania przyczyny. Rezygnacja z tej usługi może nastąpić przez przesłanie KRN Media odpowiedniej informacji, w szczególności za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres ronin@krn.pl lub pisemnie na adres: KRN Media, Al. J. Słowackiego 39, 31-159 Kraków.
3. Usługa Zamówienia Wycen jest jednorazowa i ulega zakończeniu z momentem złożenia przez Klienta Zamówienia (kliknięcia przycisku "Zamów i zapłać") albo opuszczenia przez niego strony z Formularzem Zamówienia bez złożenia Zamówienia. Przed złożeniem Zamówienia (kliknięciem przycisku "Zamówi i zapłać"), Klient ma prawo do zrezygnowania ze złożenia Zamówienia w dowolnym momencie.
4. Usługa Wyceny jest dostępna jedynie po zalogowaniu na Konto. Usługa ta jest jednorazowa i ulega zakończeniu z momentem złożenia przez Klienta zlecenia wygenerowania konkretnej Wyceny (kliknięcia przycisku „Sprawdź ceny”). Przed zleceniem wygenerowania konkretnej Wyceny, Klient ma prawo do zrezygnowania w dowolnym momencie.

5. Klient jest zobowiązany do podania danych prawidłowych i zgodnych z rzeczywistością.
6. Klient ma obowiązek korzystania z Serwisu w sposób zgodny z Regulaminem oraz przepisami prawa. Klient zobowiązany jest do niedostarczania treści o charakterze bezprawnym.
7. Klient ma prawo złożenia reklamacji dotyczącej usług świadczonych drogą elektroniczną, o których mowa w niniejszym paragrafie. Reklamacja może zostać złożona w szczególności za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres ronin@krn.pl lub pisemnie na adres: KRN Media, Al. J. Słowackiego 39, 31-159 Kraków. W reklamacji Klient powinien wskazać podstawy reklamacji tj. nieprawidłowości usługach świadczonych drogą elektroniczną.
8. KRN Media rozpatrzy reklamację i udzieli na nią odpowiedzi nie później niż w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.
9. W celu prawidłowego korzystania z Serwisu i wszystkich jego funkcjonalności niezbędne jest spełnienie wymagań technicznych w postaci: posiadania urządzenia z dostępem do Internetu, posiadanie konta poczty elektronicznej, a także zainstalowanie na urządzeniu przeglądarki internetowej Internet Explorer w wersji 10 lub wyższej, Microsoft Edge w wersji 40 lub wyższej, Google Chrome w wersji 58 lub wyższej, Mozilla Firefox w wersji 50 lub wyższej, Opera w wersji 44 lub wyższej albo Safari w wersji 9 lub wyższej. W używanej przez Klienta przeglądarce internetowej powinna być włączona obsługa plików cookies.

### **§ 3** **[Konto]**

1. Serwis nie jest dostępny dla konsumentów.
2. Założenie Konta wymaga wypełnienia Formularza Zamówienia i dokonania płatności Ceny. Następnie Klient otrzymuje w wiadomości e-mail przesłanej na podany przez siebie adres e-mail dane umożliwiające mu zalogowanie się na Konto.
3. Logowanie na Konto następuje przez wypełnienie odpowiedniego formularza dostępnego w Serwisie i podanie wymaganych w nim danych tj. adresu e-mail i hasła Klienta oraz kliknięcie przycisku „Zaloguj się”.
4. Logując się w Serwisie Klient zostanie przekierowany na stronę [www.panel.krn.pl](http://www.panel.krn.pl), na której znajdują się zasoby systemu informatycznego umożliwiające korzystanie z funkcjonalności Konta.
5. Za pośrednictwem Konta Klient:
  - a) może wypełnić Formularz Zamówienia w celu złożenia Zamówienia dotyczącego Wycen;
  - b) może zlecać generowanie konkretnych Wycen;
  - c) ma dostęp do archiwalnych Wycen, których wygenerowanie zlecił w przeszłości;
  - d) ma dostęp do ustawień za pomocą, których może zmienić swoje dane.
6. Po założeniu Konta Klient może otrzymywać newsletter zawierający informacje oraz informację handlową na adres e-mail podany przy zakładaniu Konta.

### **§ 4** **[Wyceny]**

1. Za pośrednictwem funkcjonalności dostępnych w Serwisie, Klient ma możliwość złożenia Zamówienia Wycen.
2. Zamówienie Wycen odbywa się przez wypełnienie Formularza Zamówienia. Formularz Zamówienia dostępny jest na stronie głównej Serwisu. Klient, który posiada już konto w Serwisie może skorzystać z Formularza Zamówienia dostępnego po zalogowaniu się na Konto. Po złożeniu Zamówienia Klient otrzyma na podany przez siebie adres e-mail potwierdzenie złożenia Zamówienia.
3. W Formularzu Zamówienia należy podać następujące dane:
  - 1) nazwa przedsiębiorstwa/institucji;
  - 2) NIP;
  - 3) adres;
  - 4) imię i nazwisko;
  - 5) telefon;
  - 6) adres e-mail;
  - 7) liczbę zamawianych Wycen.
1. Po podaniu danych, o których mowa wyżej należy zaznaczyć okienka potwierdzające, że Klient zapoznał się z postanowieniami Regulaminu oraz informacjami co do sposobu przetwarzania danych osobowych, a także że wyraził zgodę na otrzymywanie newslettera. Następnie należy kliknąć przycisk „Zamów i zapłać”, oraz zapłacić Cenę.
  2. Kliknięcie przycisku „Zamówi i zapłać” jest równoznaczne ze złożeniem Zamówienia i zawarciem umowy z KRN Media, której przedmiotem jest umożliwienie Klientowi zlecenia wygenerowania określonej liczby Wycen. Klientowi nie przysługuje prawo odstąpienia od tej umowy. Umowa obowiązuje do czasu jej wykonania. Fakt zawarcia umowy jest utrwalany i zabezpieczany w systemie informatycznym Serwisu.
3. Po zapłacie Ceny i zalogowaniu się na Konto, Klient będzie miał możliwość zlecenia wygenerowania konkretnych Wycen w takiej liczbie jaka została przez niego zamówiona. Liczba dostępnych Wycen jest widoczna po zalogowaniu się na Konto.
4. Klient po zalogowaniu się na Konto może zlecić wygenerowanie konkretnej Wyceny. W tym celu powinien uzupełnić Formularz Wyceny przez wskazanie wymaganych w nim informacji (np. dotyczących lokalizacji i powierzchni nieruchomości), a następnie kliknąć przycisk „Sprawdź ceny”.
5. Kliknięcie przycisku „Sprawdź ceny” jest równoznaczne ze złożeniem zamówienia na wygenerowanie konkretnej Wyceny. Kliknięcie tego przycisku spowoduje, że liczba Wycen dostępnych na koncie Klienta zmniejszy się o jedną, chyba że Serwis nie odnajdzie podobnych nieruchomości, a w konsekwencji nie wygeneruje Wyceny. W takim przypadku liczba Wycen dostępnych na koncie Klienta nie zmniejszy się.
6. Po przeanalizowaniu dostępnych w systemie danych, Klientowi zostanie udostępniona Wycena tj. raport wskazujący m.in. prawdopodobną cenę analizowanej nieruchomości, notowania dwuletnie dotyczące podobnych nieruchomości, trend dwuletni dotyczący średniej ceny tego rodzaju nieruchomości, notowania historyczne, trend cenowy długoterminowy oraz trend aktywności rynkowej.

7. Wycena, o której mowa wyżej może zostać pobrana z Serwisu w formacie PDF. Klient ma dostęp do archiwalnych Wycen, których wygenerowanie zlecił w przeszłości. Archiwalne Wyceny mogą zostać pobrane z Serwisu w formacie PDF.
8. KRN Media nie jest zobowiązana do zwrotu jakiegokolwiek części Ceny w przypadku nieskorzystania przez Klienta z możliwości zlecenia wygenerowania Wycen.

## **§ 7**

### **[sposób płatności Ceny]**

1. KRN Media umożliwia Klientowi dokonanie zapłaty za zamówione Wyceny za pomocą bankowości internetowej za pośrednictwem serwisu Przelewy24 – przelewem elektronicznym lub kartą płatniczą.
2. Obsługa płatności jest realizowana przez PayPro Spółką Akcyjną z siedzibą w Poznaniu przy ul. Kanclerskiej 15, 60-327 Poznań, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Poznań Nowe Miasto i Wilda, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego po numerem KRS 0000347935, numer NIP 7792369887, o kapitale zakładowym wynoszącym 4.500.000,00 zł, w całości opłaconym, wpisaną do rejestru krajowych instytucji płatniczych prowadzonego przez Komisję Nadzoru Finansowego pod numerem podmiotu w UKNF IP24/2014, jako krajowa instytucja płatnicza.
3. Szczegóły i regulamin płatności za pośrednictwem serwisu Przelewy24 dostępne są na stronie internetowej [www.przelewy24.pl](http://www.przelewy24.pl). W celu dokonania płatności Klient zostanie przekierowany poza stronę internetową Serwisu.

## **§ 8**

### **[dane osobowe]**

1. Dane Klientów – w zakresie w jakim stanowią one dane osobowe w rozumieniu przepisów prawa – są przetwarzane przez KRN Media jako administratora danych.
2. Przetwarzanie danych osobowych Klientów Serwisu odbywa się zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, a także niniejszym Regulaminem.
3. W ramach działalności Serwisu przetwarzane są dane osobowe Klientów podane przez nich przed założeniem Konta w Formularzu Zamówienia lub przy zakładaniu Konta. W Formularzu Zamówienia Klienci podają następujące dane, które stanowią lub mogą stanowić dane osobowe: imię i nazwisko, telefon, adres, adres e-mail, NIP.
1. Przetwarzanie danych osobowych Klientów następuje w celu zawarcia i wykonania umów określonych w Regulaminie oraz w celu marketingu bezpośredniego KRN Media.
2. Podanie danych, o których mowa w niniejszym paragrafie, jest dobrowolne, ale niezbędne w celu złożenia Zamówienia oraz zawarcia i realizacji umów z KRN Media.
4. Administrator zapewnia ochronę udostępnionych przez Klientów danych osobowych.
5. Administrator danych osobowych, w zakresie, w jakim nie narusza przepisów prawa, uprawniony jest do przetwarzania danych osobowych Klientów w celach marketingu bezpośredniego świadczonych przez siebie usług oraz dochodzenia roszczeń z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej.

6. Klientowi przysługuje prawo do żądania od Administratora: dostępu do podanych danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania oraz przeniesienia danych, tak że prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania podanych danych osobowych, prawo do cofnięcia zgody na przetwarzanie danych osobowych w dowolnym momencie oraz prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego.
7. W celu realizacji tych uprawnień Klient może kontaktować się z Administratorem za pośrednictwem poczty elektronicznej lub pisemnie na adres określony w Regulaminie.
3. Administrator stosuje odpowiednie zabezpieczenia techniczne i środki organizacyjne zapewniające ochronę przetwarzanych danych osobowych, odpowiednie do zagrożeń oraz kategorii danych objętych ochroną. W szczególności zabezpiecza on dane przed ich udostępnieniem osobom nieupoważnionym, zabraniam przez osobę nieuprawnioną, przetwarzaniem z naruszeniem ustawy oraz zmianą, utratą, uszkodzeniem lub zniszczeniem.
4. Dane osobowe Klientów mogą być udostępnione: podmiotom należącym do grupy kapitałowej, do której należy Administrator, podmiotom świadczącym na rzecz Administratora usługi marketingowe, kadrowe, księgowo-prawne, a także dostawcom usług informatycznych, w zakresie w jakim jest to niezbędne dla świadczenia tych usług.
8. W ramach działalności Serwisu zbierane, przetwarzane i wykorzystywane mogą być również dane Klientów inne niż dane osobowe. W ramach działalności Serwisu w szczególności zbierane mogą być informacje o czasie nadejścia zapytania i wysłania odpowiedzi, adresie strony internetowej, z której Klient został przekierowany do Serwisu oraz rodzaju oprogramowania, z którego korzysta Klient. Informacje te są wykorzystywane dla celów administrowania Serwisem.

## **§ 9**

### **[pliki cookies]**

1. W ramach działalności Serwisu są używane niewielkie pliki zwane Cookies. Pliki te są zapisywane przez serwer na komputerze Użytkownika. Przez używanie plików cookies należy rozumieć ich przechowywanie i uzyskiwanie do nich dostępu przez KRN Media lub podmioty z nim współpracujące.
1. Pliki cookies mogą być:
  - 1) plikami sesyjnymi, co oznacza, że są używane do momentu opuszczenia strony Serwisu przez Użytkownika, lub do momentu zamknięcia przez niego przeglądarki internetowej;
  - 2) plikami stałymi, co oznacza, że pozostają na urządzeniu Użytkownika przez czas określony w ich parametrach lub do momentu ich usunięcia przez Użytkownika.
1. Pliki cookies mogą być używane w następujących celach:
  - 1) umożliwienia korzystania z usług dostępnych na stronie Serwisu;
  - 2) zbierania informacji o sposobie korzystania przez Użytkowników z Serwisu;
  - 3) zapamiętania wybranych przez Użytkowników ustawień strony internetowej;
  - 4) zapamiętania adresu e-mail i hasła za pomocą, których Użytkownik loguje się do Serwisu.
1. Używanie plików cookies nie powoduje zmian konfiguracyjnych w urządzeniu Użytkownika i oprogramowaniu zainstalowanym na tym urządzeniu.

2. W ramach działalności Serwisu mogą być stosowane również pliki cookies podmiotów zewnętrznych pochodzące np. z serwerów reklamowych, serwerów firm i dostawców usług współpracujących z KRN Media.
  3. Domyślne ustawienia przeglądarek internetowych dopuszczają zwykle zapisywanie plików cookies w urządzeniach końcowych Użytkowników. Ustawienia te mogą jednak zostać zmienione przez Użytkowników.
  4. Użytkownik może ograniczyć lub wyłączyć dostęp plików cookies do swojego komputera za pomocą ustawień przeglądarki internetowej. W przypadku skorzystania z tej opcji złożenie Zamówienia może okazać się jednak niemożliwe.
  5. Zgodnie z przepisami ustawy prawo telekomunikacyjne abonent lub użytkownik końcowy może wyrazić zgodę na przechowywanie informacji lub uzyskiwanie dostępu do informacji już przechowywanej w telekomunikacyjnym urządzeniu końcowym abonenta lub użytkownika końcowego również za pomocą ustawień oprogramowania zainstalowanego w wykorzystywanym przez niego telekomunikacyjnym urządzeniu końcowym lub konfiguracji usługi. W przypadku zatem gdyby Użytkownik nie chciał wyrazić takiej zgody, powinien dokonać zmiany ustawień przeglądarki internetowej.
2. Szczegółowe informacje w zakresie zmiany ustawień przeglądarki dotyczących plików cookies oraz ich usunięcia uzyskać można na oficjalnej stronie internetowej konkretnej przeglądarki. W szczególności powyższe informacje można znaleźć pod następującymi adresami stron internetowych:
- 1) [przełładarka Firefox](#);
  - 2) [przełładarka Chrome](#);
  - 3) [przełładarka Internet Explorer](#);
  - 4) [przełładarka Microsoft Edge](#);
  - 5) [przełładarka Opera](#);
  - 6) [przełładarka Safari](#).

## **§ 10** **[zmiana Regulaminu]**

1. KRN Media jest uprawniony do zmiany niniejszego Regulaminu z powodów takich jak zmiana przepisów prawa, zmiana danych podawanych w formularzach lub zmiana funkcjonalności Serwisu.
  2. Zmiana Regulaminu wchodzi w życie w terminie wskazanym przez KRN Media – który każdorazowo nie będzie krótszy niż 7 dni od dnia udostępnienia nowego Regulaminu w Serwisie.
  3. Zmiany Regulaminu nie mają wpływu na prawa i obowiązki stron powstałe przed dokonaniem takiej zmiany.
1. Zmiany Regulaminu wiążą Klienta, jeżeli nie wypowiedział on umowy o świadczenie usług drogą elektroniczną w terminie 7 dni od dnia powiadomienia go o zmianach.

## **§ 11** **[postanowienia końcowe]**

1. Niniejszy Regulamin dostępny jest na stronie internetowej Serwisu pod adresem [http://ronin24.pl/download/Regulamin\\_ROMIN.pdf](http://ronin24.pl/download/Regulamin_ROMIN.pdf) w formacie PDF oraz w siedzibie KRN Media.
2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszym Regulaminie mają zastosowanie przepisy prawa polskiego.