

Regulamin korzystania z portalu KRN.pl – (deweloperzy) **z dnia 01-03-2011**

§ 1 Postanowienia ogólne

1. Niniejszy Regulamin dotyczy szczegółowych zasad prezentacji ofert inwestycji deweloperskich w portalu KRN.pl. Ogółe zasady świadczenia usług przez KRN media Sp. z o.o. za pomocą portalu www.krn.pl określone są w Regulaminie „Warunki Ogólne Świadczenia Usług” (WOŚU). Oba regulaminy stanowią integralną całość.
2. KRN media Sp. z o.o. zobowiązuje się - na podstawie informacji zawartych w Zamówieniu - do przygotowania i udostępnienia w portalu internetowym KRN.pl prezentacji Zamawiającego oraz jego inwestycji deweloperskiej (rynek pierwotny).

§ 2 Zasady Zamieszczania prezentacji inwestycji deweloperskich

1. Przygotowanie oferty Zamawiającego wykonywane jest nieodpłatnie przez Zespół portalu KRN.pl w oparciu o przesłane przez Zamawiającego materiały (pliki word, exc, strony www, i inne). Zamawiający otrzymuje login i hasło do panelu administracyjnego celem sprawdzenia poprawności przygotowania prezentacji przed aktywacją usługi w portalu KRN.pl.
2. Zamawiający jest zobowiązany przed aktywowaniem zamówionej przez siebie usługi (prezentacji inwestycji w Portalu) do zgłoszenia drogą mailową ewentualnych zastrzeżeń co do sposobu wykonania prezentacji inwestycji w ciągu 3 dni od dnia otrzymania informacji o wykonaniu prezentacji na wskazany przez siebie adres mailowy. Po aktywacji oferty w portalu roszczenia Zamawiającego co do jakości świadczonej usługi uznaje się za nieuzasadnione.
3. Aktualizacja prezentowanych w portalu KRN.pl ofert Zamawiającego wykonywana jest nieodpłatnie przez Zespół portalu KRN.pl na podstawie zgłoszenia telefonicznego lub e-mailowego wraz z przesłaniem informacji niezbędnych do wykonania aktualizacji.
4. KRN media Sp. z o.o. nie odpowiada za treść ogłoszeń Zamawiającego prezentowanych w portalu KRN.pl. Jednakże KRN media Sp. z o.o. zastrzega sobie prawo usunięcia z portalu ogłoszeń: zawierające treści bezsensowne, niecenzuralne, uznane powszechnie za obraźliwe, niezwiązane z rynkiem nieruchomości, wprowadzone przez firmę (np. biuro pośrednictwa, dewelopera, inwestora), zawierające reklamę firmy lub instytucji w postaci np. adresu z linkiem do strony www, niezgodne z przyjętymi normami języka polskiego.
5. Po akceptacji ogłoszenia jest ono zamieszczane w portalu najpóźniej następnego dnia roboczego (ogłoszenia dodane w sobotę lub w niedzielę zostaną dodane w poniedziałek, analogicznie będzie w inne dni wolne od pracy).
6. W ramach abonamentu KRN media Sp. z o.o. przydziela Zamawiającemu indywidualny adres strony www.nazwazamawiajacego.krn.pl oraz udostępnia panel administracyjny do samodzielnej aktualizacji ofert - w terminie 3 dni roboczych od daty podpisania Zamówienia
7. KRN media Sp. z o.o. zapewnia Zamawiającemu pomoc techniczną w użytkowaniu panelu administracyjnego - w formie elektronicznej (e-mail: admin@krn.pl) lub telefonicznie (tel. 012/622-71-16 lub 012/622-71-17).

§ 3 Wynagrodzenie za usługę

1. Wynagrodzenie za określoną w § 2 usługę ma charakter miesięcznego abonamentu, którego wielkość wynika z aktualnych Cenników. W przypadku zmiany Cenników ma zastosowanie zapis &5 WOŚU.
2. Zmiana uzgodnionych parametrów prezentacji wymaga podpisania odrębnego Zamówienia i skutkuje zmianą kwoty miesięcznego abonamentu.

§ 4 Przepisy końcowe

1. Firma KRN media nie archiwizuje ofert prezentowanych przez Zamawiającego po zakończeniu współpracy z KRN media. Po zakończeniu współpracy oferty są automatycznie i nieodwracalnie usuwane z ewidencji ofert portalu KRN.pl
2. W przypadku awarii serwerów i utracenia zawartych na nich danych KRN media Sp. z o.o. przywraca dane z kopii bezpieczeństwa wg. stanu na godzinę 01:00 nocy poprzedzającej awarię. Za utracone wpisy komentarze oraz oferty KRN media Sp. z o.o. nie ponosi odpowiedzialności. KRN media zastrzega sobie prawo do czasowych wyłączeń serwera w celach konserwacyjnych, w godzinach nocnych od 01:00 do 06:00 rano, przerwy techniczne nie są wliczane w gwarantowany czas dostępności usługi.
3. Niniejszy regulamin ma zastosowanie również do instytucji, przedsiębiorstw i osób, które nie są deweloperami a chcą zaprezentować oferty sprzedaży lub najmu nieruchomości będących w ich dyspozycji.
4. Zamówienie musi mieć wyraźne oznaczenie, że dotyczy rynku pierwotnego.
5. Regulamin niniejszy zaczyna obowiązywać od dnia 01-03-2011